



	M2	%
SUPERFICIE COMPUTABLE	272.433	100
SUPERFICIE DOMINIO PUBLICO VARIANTE 332	14.959	
SUPERFICIE SECTOR (computable+4p)	267.392	
RED PRIMARIA O ESTRUCTURAL ADSCRITA	40.120	
SUPERFICIE TOTAL ADSCRITA	327.512	
EDIFICACION MAXIMA: 272.433x0.80 M2/M2	163.460	

SUPERFICIES MANZANAS			
ALM-IND-TER	MANZANA A	60.860	
	MANZANA B	23.814	
TRANSPORTE	MANZANA C	38.094	
	MANZANA D	13.584	
	MANZANA E	13.584	
	MANZANA F	5.040,92	
	MANZANA G	22.127,08	
TOTAL		177.674	65,21

DOTACIONES			
ESPACIOS LIBRES/ZONAS VERDES		28.833	10,41
DOTAC. APARCAMIENTO CAMIONES		13.836	4,97
TOTAL DOTACIONES NO VARIAS		42.669	15,38
INFRAESTRUCTURA C.T.		14.959	5,38
PEATONAL	RED VARIANTE 332 APARCAMIENTO ADSCRITO 331 PLAZAS PENED VARIANTE 332 DIMENSIONES MINIMAS 2,00x4,00	40.120	14,37
TOTAL DOTACIONES		115.647	41,73
ZONA SERVIDUMBRE VARIANTE 332		40.120	14,37
SUMA DOTACIONES+Z.SERVIDUMBRE		155.767	56,10
ZONA DOMINIO PUBLICO CARRETERA		14.959	5,38

TOTAL APROVECHAMIENTO A ADJUDICAR: 163.432 UDS



# AJUNTAMENT DE GANDIA

## MODIFICACION PUNTUAL Nº3 DEL PLAN PARCIAL SECTOR 17

SITUACION: **SITUACION**

PROYECTO: **PROYECTO**